

Бюллетень для голосования
Решение собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование в повестку
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД)

Многоквартирный дом расположен по адресу:

Инициатор проведения собрания в форме очно-заочного голосования:

(для юридических лиц указывается полное наименование и основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами; для физических лиц указывается полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____ (далее – многоквартирный дом) _____ кв. м

общее число голосов _____ (1 кв. м = 1 голосу).

Дата очного собрания: _____ года, (начало регистрации в _____ часов)

Место проведения: _____

Дата окончания сбора решений (бюллетеней): _____ года

Дата подсчета голосов: _____ года

Время подсчета голосов: с _____ до _____ часов

Место подсчета голосов: _____

Заполненный бланк решения (бюллетень) сдается инициатору собрания любым удобным способом.

Ф.И.О. собственника (наименования юридического лица) (представителя собственника по доверенности) помещения № _____

(ФИО)

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв. м

Доля в праве собственности на помещение _____ кв. м

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение (акт, свидетельство, выписка из ЕГРН): _____

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение _____

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

№ п/п	Пункт повестки	за	против	воздержался
1	Избрать председателем общего собрания _____, собственника кв. №____, секретарем общего собрания _____, собственника кв. №____.			
2	Избрать счетную комиссию в составе: _____, собственника кв. №____, _____, собственника кв. №____.			
3	Избрать местом хранения протокола общего собрания собственников, во исполнение части 1, 1.1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации - Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и гражданской защиты населения Республики Мордовия (орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор), _____ копии (Управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив) и НО «Республиканский Фонд капитального ремонта многоквартирных домов», местом размещения сообщения о результатах проведения общего собрания – входные двери подъездов многоквартирного дома.			
4	Выбрать способ формирования капитального ремонта многоквартирного дома. Перечислять взносы на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.			
4.1	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.			
4.2	Выбрать владельцем специального счета - _____.			
4.3	Выбрать кредитную организацию - _____.			

5	<p>Выбрать _____ (ФИО собственника, наименование юр. лица, номер помещения) в качестве уполномоченного действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома по адресу: _____.</p> <p>1) организация капитального ремонта многоквартирного дома (взаимодействие с подрядчиками по вопросам заключения договоров на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ, оказанных услуг; с кредитными организациями; с Региональным оператором);</p> <p>2) взыскание задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном <u>частью 14</u> статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации;</p> <p>3) представления платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг. Выбор уполномоченного лица указанно в п. 3.1. ч. 2 ст. 175 ЖК РФ, осуществляется по согласованию с ним.</p>			
---	---	--	--	--

Подпись _____ дата _____

Уведомление о проведении настоящего общего собрания собственников помещений МКД и данный бланк решения (бюллетеня) размещены

В срок не позднее начала даты проведения очной части собрания бланки решений (бюллетеней) будут распространены по индивидуальным почтовым ящикам.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очно-заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны выбрать только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- непоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- неуказания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения (бюллетеня) Вы можете получить по телефону инициатора собрания _____.

Каждый собственник помещения МКД имеет право присутствовать при подсчете голосов, которое будет проходить _____ года с _____ до _____ часов в помещении по адресу: _____.